

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
O.F. CONSTRUCTORES S.A.S.
NIT.900293549-2
A JUNIO 8 DE 2022**

NOTA 1

O.F. CONSTRUCTORES S.A.S., es una sociedad dedicada a la actividad de la interventoría, Consultoría y Construcción de obras civiles públicas y privadas en el territorio nacional, además de las actividades conexas.

NOTA2

POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

SISTEMA CONTABLE

El estado de situación financiera y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo decreto 2706 de 2012

ACTIVOS

Representan los recursos obtenidos por la sociedad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones por la actividad ejercida

INVERSIONES

Comprende los excesos de liquidez, representados en títulos valores y demás documentos, con el fin de obtener rentas fijas

CUENTAS POR COBRAR

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero o otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Representan activos tangibles que se mantienen para su uso en el desarrollo de su actividad operacional

De acuerdo con la vida útil probada o estimada, establecida con base en el costo de los activos y que sirvió de referencia para ajustar

PASIVOS

Agrupan las obligaciones a cargo, originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año

NOTA 3

Efectivo y equivalente al efectivo \$0.0

Su saldo a la fecha de apertura está conformado así:

Caja \$0.0

Bancos	\$0.0
Cuentas de ahorros	\$0.0

NOTA 4

INVERSIONES

No corrientes

Acciones y Valores	\$0.0
--------------------	-------

Representan las acciones y los títulos valores, originados por excedentes obtenidos en el ejercicio de la actividad operacional

NOTA 5

Cuentas por cobrar	\$0.0
--------------------	-------

El saldo de este rubro incluye los siguientes conceptos:

Cientes	\$0.0
---------	-------

Cuentas corrientes comerciales	\$0.0
--------------------------------	-------

Ingresos por cobrar	\$0.0
---------------------	-------

Anticipos de impuestos y contribuciones	\$0.0
---	-------

NOTA 6

Propiedad Planta y Equipo (Vehículo)	\$ 80.000.000
--	---------------

Integran este rubro la maquinaria y equipo, los muebles y enseres, los equipos telefónicos y de computación, adquiridos para el normal funcionamiento

NOTA 7

Obligaciones financieras	\$0.0
--------------------------	-------

Cuentas por pagar	\$0.0
-------------------	-------

1- Bancolombia	\$20.000.000
----------------	--------------

2- Seguridad Acrópolis	\$30.000.000
------------------------	--------------

3- Hierros Steckers	\$30.000.000
---------------------	--------------

4- Consorcio Acciona Ptar	\$362.676.000
---------------------------	---------------

Impuestos Gravámenes y Tasas	\$0.0
------------------------------	-------

Corresponde al valor de las obligaciones contraídas, dentro del ejercicio de la actividad operacional, representada en las cuentas

NOTA 8


PATRIMONIO

Compuesto por el capital, el resultado del ejercicio y los resultados acumulados


Capital	\$350.000.000
---------	---------------

Resultados del ejercicio	\$0.0
--------------------------	-------

Resultados acumulados (Perdidas Acumuladas)	\$ 712.676.000
---	----------------



ORLANDO TRASLAVIÑA PRADA
C.C. 13.353.658
Representante Legal



ANA MARIA LAGUADO GAMBOA
C.C.62.339.083 Bucaramanga
Contadora Pública T.P. 68505-T